STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 177
6 januari 2016

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Herziening Koemeersdijk 35 Wintelre

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan Herziening Koemeersdijk 35 Wintelre op 15 december 2015 gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging houdt het volgende in:

de waterparagraaf is aangepast in die zin dat er een nadere beschrijving is opgenomen op welke wijze het hemelwater wordt afgevoerd.

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 7 januari 2016 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0770.BPBkoe350047-VAST.

Waar gaat het bestemmingsplan over?
Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de bouw van een (Ruimte voor ruimte) woning op het adres Koemeersdijk 35.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?
Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen. Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via https://digitaalloket.raadvanstate.nl te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

Wie kan er beroep instellen?
Op het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende bent, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

Voorlopige voorziening
Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J.J.M. van Dooren, afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, te bereiken via (0497) 531 300 of ruimte@eersel.nl.

HOGERE GRENSWAARDE
Burgemeester en wethouders van Eersel maken, ingevolge artikel 110c lid 1 van de Wet geluidhinder, bekend dat zij op 13 oktober 2015 voor de woning in het bestemmingsplan "Herziening Koemeersdijk 35 Wintelre", een hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder hebben vastgesteld. De hogere waarde houdt verband met de zone industrielawaai van het grondgebonden geluid van Vliegbasis Eindhoven en Eindhoven Airport. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van de woning binnen de zone industrielawaai mogelijk.

Het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde en het daarbij behorende besluit Wet geluidhinder liggen met ingang van 7 januari 2016 gedurende zes weken ter inzage.

Tot en met 17 februari 2015 staat beroep open voor eenieder die tegen het voornemen tot vaststelling van de hogere waarde een zienswijze heeft ingebracht, alsmede de adviseurs die advies hebben uitgebracht en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht.

De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht, tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het verzoek om een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.